

REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO
CLINTON HEALTH ACCESS INITIATIVE Inc. - CHAI DRC



**TERMES DE REFERENCE POUR LA REALISATION DES TRAVAUX D'AMENAGEMENT
DES BUREAUX DU NOUVEAU SIEGE DE LA REPRESENTATION DE CLINTON HEALTH
ACCESS INITIATIVE (CHAI) RDC - A KINSHASA/GOMBE**

1. CONTEXTE ET JUSTIFICATION

Clinton Health Access Initiative, Inc. (CHAI) est une organisation mondiale de santé publique qui s'engage à sauver des vies et à réduire la charge de morbidité dans les pays à revenu faible et intermédiaire, tout en renforçant les capacités des gouvernements et du secteur privé de ces pays à créer et à maintenir des systèmes de santé de haute qualité qui peuvent réussir sans notre aide. Pour plus d'informations, veuillez consulter le site <https://www.clintonhealthaccess.org>

CHAI RDC envisage d'aménager son nouveau siège. Ce projet d'Aménagement vise à moderniser les installations afin d'offrir un environnement de travail plus fonctionnel et accueillant pour ses employés.

Le présent document, intitulé « *Termes de référence la Réalisation Des Travaux d'Aménagement des Bureaux du Nouveau Siège de la Représentation de Clinton Health Access Initiative (CHAI) - RDC* », est destiné à caractériser les travaux d'architecture et design intérieur devant être réalisés. Ce document général peut être complété par des clauses particulières en fonction des particularités du site.

L'Aménagement des bureaux du nouveau siège de CHAI est essentiel pour créer un environnement de travail moderne et fonctionnel, favorisant ainsi la productivité et le bien-être des employés, tout en renforçant l'efficacité opérationnelle et l'impact de l'organisation dans le domaine de la santé publique.

Titre de l'offre	Termes de référence pour la réalisation des travaux d'Aménagement des bureaux du nouveau siège de la représentation de Clinton Health Access Initiative (CHAI) - RDC
Avis de manifestation d'intérêt n°.	01/11
Date de publication	12 novembre 2024
Date de clôture	27 novembre 2024
Date de visites	Du 18 au 22 novembre 2024 de 10h00 à 17h00
Localisation	N° 14, Avenue Haut Commandement, Commune de la Gombe, Kinshasa Croisement des avenues Haut commandement et Palmier, à 500m du Boulevard du 30 juin https://maps.app.goo.gl/vcU6mMpJnyA1bZFbA

2. OBJECTIFS ET CHOIX FONDAMENTAUX

Nous recherchons des entreprises spécialisées dans l'Aménagement de bureaux pour réaliser les travaux de rénovation de notre nouveau siège. L'objectif est de créer un environnement de travail fonctionnel, moderne et adapté aux besoins de notre équipe.

3. DESCRIPTION DES TRAVAUX

Les travaux comprendront, mais ne se limiteront pas à :

- Démolition et déblaiement des espaces existants,
- Construction des bureaux supplémentaires (matières à proposer sur une base concurrentielle coût-qualité) et salle de réunion,
- Réaménagement des espaces de travail,
- Installation de nouveaux systèmes électriques et de plomberie,
- Peinture et finitions intérieures,
- Aménagement des espaces communs (salles de réunion, bureau, cuisine, etc.),
- Accessibilité et conformité aux normes en vigueur.

4. CONDITIONS DE PARTICIPATION

4.1. Les candidats doivent fournir les informations administratives suivantes :

- Fournir l'attestation valant quitus fiscal valide ;
- Fournir une copie d'agrément au Ministère des ITP ;
- Fournir une copie de numéro d'Identification Nationale harmonisé ;
- Fournir à l'offre une copie du RCCM.

4.2. Les candidats doivent fournir les informations techniques suivantes :

- Etre une entreprise de construction avec ancienneté de 3 ans au moins et fournir les preuves ;
- Avoir exécuté deux (02) marchés en tant qu'entreprise principale des travaux similaires (constructions neuves ou Aménagement) d'un montant équivalant à 60 000\$ et fournir les attestations de bonne exécution délivrées par les maitres d'ouvrage ou les PV de réception provisoire ou définitif y relatifs;
- Disposer d'un personnel clé et du matériel nécessaire pour la réalisation des travaux conformément à cet AMI.

5. DOSSIER DE CANDIDATURE

Les candidats doivent soumettre un dossier comprenant :

- Une lettre de candidature ;
- Une présentation de l'entreprise ;
- La proposition des plans d'aménagement des bureaux ;
- Un devis détaillé des travaux proposés ;
- Un calendrier prévisionnel des travaux ;
- Les références demandées.

6. CONDITIONS GENERALES

- Les propositions et/ou toute information supplémentaire reçue après l'heure et la date de soumission sont susceptibles d'être rejetées par CHAI. Les propositions incomplètes peuvent être rejetées par CHAI à sa discrétion ;
- CHAI se réserve le droit de demander des informations supplémentaires à tout moment de la procédure de passation de marché ;
- CHAI est libre de procéder à des sélections multiples ou de ne pas faire de sélection du tout dans le cadre de la procédure de proposition. CHAI se réserve également le droit d'annuler le marché.
- Tous les coûts liés à la proposition sont à la charge du candidat et ne seront pas remboursés par CHAI.

7. EVALUATION DE L'OFFRE & CRITERES DE SELECTION

Les offres seront évaluées sur la base des critères suivants :

- Pertinence de la proposition technique (40 points).
- Rapport qualité/prix (30 points).
- Délais de réalisation (20 points).
- Références et expériences antérieures (10 points).

8. SOUMISSION DES OFFRES TECHNIQUES ET FINANCIERES

Pour toute question concernant cet appel d'offre, veuillez contacter :

drcprocurement@clintonhealthaccess.org

Les offres techniques et financières seront présentées en deux documents séparés, en français, mais dans un seul et même courriel adressé au « **Directeur Pays de CHAI** », au **plus tard le 27 novembre 2024 à 17 heures 00, heure de Kinshasa.**

Les propositions techniques et financières doivent être envoyée en format PDF à l'adresse électronique suivante : drcprocurement@clintonhealthaccess.org

L'objet du courrier électronique doit impérativement porter la mention suivante :

« CANDIDATURE POUR TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES BUREAUX DU NOUVEAU SIEGE DE CHAI - RDC ».

Les offres doivent être valides durant une période de 60 jours suivant la date limite de dépôt des offres.

Et toute offre soumise en retard et à une autre adresse que celle indiquée dans le dossier sera rejetée.

Pour Clinton Health Access Initiative,

Dr Symphonie DIMFUMU MUANAMUNDELE
Directeur Pays