



Simco SAS

RCCM n° CD/LSH/RCCM/14-B-1672
N°ID. NAT.: 05-F4200-N85333D
NIF A1115317M
7, Avenue HEWA BORA Q/Industriel
Lubumbashi

AVIS PUBLIC D'APPEL D'OFFRES LA SOCIETE IMMOBILIERE DU CONGO SAS

REHABILITATION DU CERCLE PANDA /GECAMINES/LIKASI

APPEL D'OFFRES NATIONAL N° AON05/SIMCO SAS/2024

1. La Société Immobilière du Congo SAS a obtenu dans le cadre de son budget d'exploitation des fonds, afin de financer les projets immobiliers de Gécamines SA qui sont sous sa gestion et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre de Marché de « Travaux de réhabilitation du Cercle Panda Gécamines SA à Likasi dans la Province du Haut-Katanga ». AON5/SIMCO SAS/2024.
2. La Société Immobilière du Congo SAS sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les travaux suivants :
 - Restaurer la toiture du bâtiment ;
 - Refaire le plafond ;
 - Restaurer les lambris en bois ;
 - Poser et restaurer du carrelage ;
 - Faire le crépissage ;
 - Refaire l'installation électrique et installer la sonorisation ;
 - Revoir l'huissierie et vitrerie ;

- Refaire la peinture ;
 - Restaurer les aires de parking et espace vert ;
 - Réhabiliter totalement les sanitaires ;
 - Restaurer la fausse septique.
3. La passation du marché sera conduite par Appel d'offres ouvert à tous les candidats éligibles.
 4. Les exigences en matière de qualification sont :
 - La situation juridique (Statuts, N° d'immatriculation au RCCM, N° d'identification Nationale, ARSP) ;
 - La capacité technique (liste du personnel clé qualifié, liste d'équipements et matériels) ;
 - La capacité financière (Etats financiers de l'entreprise, certifiés par un Expert-comptable agréé pour les trois dernières années) ;
 - Les références (documents attestant une réalisation similaire dans le domaine des marchés publics des trois dernières années) ;
 - L'absence de disqualification ou de condamnation de l'entreprise candidate ou de ses dirigeants liés à la passation des marchés publics.
 5. Les candidats intéressés peuvent consulter le dossier d'appel d'offres à l'adresse mentionnée ci-après de 09h00' à 14h30'. Ils peuvent également l'obtenir auprès du Secrétariat de la Direction Générale de SIMCO SAS situé à l'adresse ci-après : 7, Avenue Hewa Bora Commune Kampemba/Commune de Kampemba dans la ville de Lubumbashi en RDC, contre un paiement non remboursable du montant de 500 USD (cinq cent dollars américains) ou son équivalent en FC payé à la caisse de SIMCO ou par virement bancaire au bénéfice de la Société Immobilière du Congo à ses comptes bancaires ci-après :

SIMCO SAS 00011-00130-00000860505-24 USD Equity BDCDC
SIMCO SAS 00011-00130-00000860504-27 CDF Equity BCDC
 6. Les offres devront être soumises à l'adresse ci-dessus au plus tard le 19 décembre 2024, à 10h00' précises. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées.
 7. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des candidats présents dans la salle de réunion de la Direction Générale de SIMCO SAS située à l'adresse ci-dessus, le 19 décembre 2024 à 10h30'. 

8. Les offres doivent comprendre une garantie d'offre, d'un montant de deux mille dollars américains (2.000 USD) ou son équivalent en FC. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de 90 jours à compter de la date limite de dépôt des offres.

Pour la Société Immobilière du Congo SAS

Erick Lwamba Mayanga

Directeur Général



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Erick Lwamba Mayanga", with a date "15/05" written to the right.